

1.- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE OTZOLOITEPEC
 2.- Número: 60

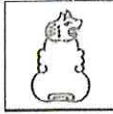
3.- {
 MUNICIPIO
 CODIG
 DIF
 INCLUIDE
 OTROS

X

4.- FECHA: 31/12/2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25			26
						NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												PÓLIZAS	NÚMERO	FECHA		FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	
1	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	DOMICILIO CONOCIDO S/N BO. EL PUEBLITO OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	16.20 M GUSTAVO ROJAS BRUNO	16.20 M EUSTOLIA RAYON DE SEVILLA	10.50 M JOSÉ SEVILLA ROSALES	10.00 M GUSTAVO ROJAS BRUNO	162.00	0.00	0000-00-00	0.00								0000-00-00	2017-07-24 15:47:21	-	-	-	-	
2	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	INDUSTRIA S/N OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	11 M ZANJA FEDERAL Y ALFONSO ELIGIO ROJAS S.	11 M EUSTOLIA SEVILLA	47 M CLISERIO ROJAS CARMONA	47 M CLISERIO ROJAS CARMONA	517.00	0.00	0000-00-00	0.00	TERRENO				040-01-011-74-00-0000	\$284,107.00		0000-00-00	2018-08-29 12:55:30	-	-	-	-	
3	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	PRIVADA LA PALMA S/N OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	11MTS ARCADIO ESCALATE	11MTS CLISERIO ROJAS	33.90MTS SALOME CORTEZ VALDEZ	33.90MTS SALOME CORTEZ VALDEZ	373.00	0.00	0000-00-00	0.00	ESCUELA				040-01-011-73-00-0000	\$165,940.00		0000-00-00	2018-09-29 12:58:21	-	-	-	-	
4	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	LOS RAMOS S/N VILLA CENTRO OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	12.00M ANASTACIA MARTINES AGUSTIN	12.00M JULIAN MARTINEZ AGUSTIN	12.00M PRIVADA LOS RAMOS	12.00M EULALIA HERNANDEZ	144.00	0.00	0000-00-00	0.00	TANQUE DE AGUA				040-01-043-53-00-0000	\$118,800.00		0000-00-00	2018-08-27 16:56:20	-	-	-	-	
5	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	PROLONGACION INDUSTRIA S/N OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	11.00M SALOME CORTEZ VALDEZ	11.00M ZANJA FEDERAL Y CLISERIO ROJAS	98.40M ALFONSO ELIGIO ROJAS SALADINO	98.40M ALFONSO ELIGIO ROJAS SALADINO	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	ESCUELA							0000-00-00	2017-07-24 16:31:38	-	-	-	-	
6	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	TRANFIGURACION S/N OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	208.30M EL MISMO VENDEADOR	208.30M EL MISMO VENDEADOR	11.00M RIO SOLANOS	11.00M AVENIDA FOLUCA Y CULLERMO DE LA LUZ BECERRIL	2,291.00	0.00	0000-00-00	0.00	ESCUELA							0000-00-00	2017-07-25 12:34:43	-	-	-	-	
7	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	CUAHUÉMOC S/N OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	12.00M CALLE CUAHUÉMOC	12.00M GUADALUPE SUAREZ GARCIA	12.00M JARDIN DE NIÑOS	12.00M GUADALUPE SUAREZ GARCIA	144.00	0.00	0000-00-00	0.00	TANQUE DE AGUA				040-02-095-51-00-0000	\$46,800.00		0000-00-00	2018-08-27 14:29:35	-	-	-	-	
8	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SAN MATEO MOZOQUILPAN	75.00M ALFREDO P MIGUEL Y JUAN L.	75.00M LUIS LOZANO GARCIA Y RILENA S.	120.00M CARRETERA FABRICA MARIA	120.00M MIGUEL SUAREZ Y OTROS	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL							0000-00-00	2017-07-25 13:01:14	-	-	-	-	
9	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	CAMPO DE FUTBOL	AVENIDA REVOLUCION S/N OTZOLOITEPEC	SAN MATEO MOZOQUILPAN	97.00M POFIRIO SUAREZ	129.00M ESCUELA PRIMARIA LAZARO CARDENAS	81.00M GREGORIO PORFIRIO PEREZ	79.00M CAMINO	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL							0000-00-00	2017-07-25 13:05:37	-	-	-	-	
10	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	PLAZA CIVICA	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SANATA ANA JILOTZINGO	22.30,25.20 Y 8 M CENTRO DE SALUD Y GREGORI G.	41.0M CALLE VENUSTIANO CARRANZA	50.00 Y 25.00M CAMILO Y FAMILIA FONSECA	24.00 Y 33.00M VENUSTIANO CARRANZA	3,007.08	3,007.08	0000-00-00	0.00	PLAZA CIVICA							0000-00-00	2017-07-25 13:14:44	-	-	-	-	
11	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	PARAJE LA JOYA S/N OTZOLOITEPEC	SANTA MARIA TETITLA	81 M CELIA VARGAS DE ROJAS	51.70 M CAMINO A SANTA MARIA TETITLA	28.50 Y 7.50 M CARRETERA FABRICA MARIA	34.40 M PRIVADA PARTICULAR	1,950.00	1,299.00	0000-00-00	0.00	TERRENO				040-01-026-12-00-0000	\$4,647,312.00		0000-00-00	2018-08-29 12:25:39	-	-	-	-	
12	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	PLAZA DE TOROS	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	FABRICA MARIA	45.35	77.60	45.35	45.35	1,651.84	1,651.84	0000-00-00	0.00	PLAZA DE TOROS							0000-00-00	2017-07-26 15:12:53	-	-	-	-	
13	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	PLAZA CIVICA	ENTRE CALLE SAUCE Y OCOTE S/N OTZOLOITEPEC	SAN AGUSTIN MIMBRES	28.20 M IGLESIA	32.30 M ROSA GONZALEZ	27.50 M CAMINO	28.40 M CAMINO	634.57	884.57	0000-00-00	0.00	PLAZA CIVICA							0000-00-00	2017-07-25 13:38:11	-	-	-	-	
14	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	AVENIDA TOLUCA S/N OTZOLOITEPEC	80 DOS CAMINOS	11.80 M AVENIDA TOLUCA	12.13 M GUILLERMO DE LA LUZ BECERRIL	6.78 M ZANJA		40.73	40.73	0000-00-00	0.00	TERRENO							0000-00-00	2017-07-25 13:48:21	-	-	-	-	
15	1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	AVENIDA TOLUCA S/N OTZOLOITEPEC	LA COLONIA GUADALUPE VALDIO	22.00 M TERRENO VICTORIA	22.00 M CANCHA DE BASQUETBOL	80.00 M CANCHA DE BASQUETBOL	80.00 M AVENIDA TOLUCA	1,760.00	0.00	0000-00-00	0.00	SIN USO							0000-00-00	2017-07-25 13:56:48	-	-	-	-	
16	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZUELA 5 DE MAYO	5 DE MAYO S/N OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	10.50M PROLONGACION MORELOS	8.00M CALLE 5 DE MAYO	20.40 JESUS VILCHIS	16.00M PROLONGACION MORELOS	163.20	163.20	0000-00-00	0.00	PLAZUELA							0000-00-00	2017-07-24 15:28:28	-	-	-	-	
17	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN HIDALGO	ALDAMA S/N OTZOLOITEPEC	VILLA GUAHUÉMOC	25.50M PLAZA HIDALGO	25.50M CALLE ALDAMA	78.35M AVENIDA INDEPENDENCIA	78.35M PLAZA HIDALGO	1,997.93	1,997.93	0000-00-00	0.00	PARQUE							0000-00-00	2017-07-26 16:10:39	-	-	-	-	
18	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SAN MATEO MOZOQUILPAN	107.60M CAMINO	103.20M LEONARDO ENRIQUES	79.40M ENRIQUE GERMAN Y JOSEFINA P.	86.40M DAVID ENRIQUES Y OTROS	8,745.46	8,745.46	0000-00-00	0.00	PANTEON							0000-00-00	2017-07-25 13:10:57	-	-	-	-	



1.- Número de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE OTZOLOTEPEC
2.- Número: 64

3.- MUNICIPIO
CÓDIGO
DE
INCLUIR
OTROS

X

4.- FECHA: 31/12/2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

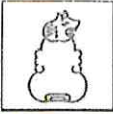
5 NUM. PROG.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DE LA CUENTA	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACIÓN	11 LOCALIDAD	12 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				13 SUPERFICIE (M2)	14 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	15 FECHA DE ADQUISICIÓN	16 VALOR DE ADQUISICIÓN	17 USO	18 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	19 NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	20 NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	24 PÓLIZAS			25 FECHA DE ALTA	26 DEPRECIACIÓN			27 COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA	
19	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	101.00M CALLE	118.00M IGNACIO ESTRADA Y FRANCISCO CARMEN	99.20M MARCELINO BERNARDINO	101.60M CARRETERA	10,893.60	0.00	0000-00-00	0.00	PANTEON	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-25 13:15:53							
20	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	69 M FELIX ROMERO Y FELIX FRANCISCO	40 M FELIX GUADALUPE GUADALUPE REYES	111 M FRANCISCO QUIRINO Y CAMINO	111 M JUAN REYES Y OTROS	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	PANTEON	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-25 13:22:52							
21	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA MARIA TETITLA	117.25 M TERESA SUAREZ Y JUAN MARTINEZ	117.25 M GUADALUPE GUERRERO Y JOSE MARTINEZ	121.30 M AVENIDA INDEPENDENCIA	121.30 M TOMAS RIVERO Y GUADALUPE SUAREZ	21,500.42	21,500.42	0000-00-00	0.00	PANTEON	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-26 16:11:54							
22	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	LA CONCEPCION DE HIDALGO	84 M Y 135.05 M CAMINO NACIONAL	HILARIO VELAZQUEZ Y FELIX R.	98.90 Y 17.60 M ISAAC GAMACHO	116 M GELACIO FRANCO	30,818.67	0.00	0000-00-00	0.00	PANTEON	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-26 16:12:31							
23	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN AGUSTIN MIMBRES	122 Y 28 M LUIS GLORIA HERNANDEZ	137.50 Y 9.50 M CAMINO	109.50 M CAMINO	133.60 M JOSÉ DEMETRIO CALIXTO Y OTROS	19,761.34	19,761.34	0000-00-00	0.00	PANTEON	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-26 13:38:33							
24	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA MAYORAZGO	159.00 M TERRENO COMUNAL	160.00 M CARRIL	81 M CARRIL	80.00 M TERRENO COMUNAL	12,840.00	12,840.00	0000-00-00	0.00	PANTEON	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-26 13:37:13							
25	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON LOMA DE MAGUEY	SIN NOMBRE SIN NUMERO PARAJE FALDA DEL SALITRE OTZOLOTEPEC	LOMA DE MAGUEY	149.74 CALLE BICENTENARIO	69.04 FLORENCIO JERONIMO TORIBIO CIPRIANO	33.45,33.55,60.65 CON BARRANCA	113.21.51.27 CALLE INDEPENDENCIA	14,823.15	0.00	0000-00-00	500,000.00	PARA PANTEON	CONTRATO DE COMPRAVENTA /			040-06-122-04	\$250,000.00	COMPRA	E	E86 Y E11	2012-02-03	2015-05-29 11:34:36						
26	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON LA ROSA	PARAJE RANCHO MONDRAGON SIN NUMERO SANTA ANA JILOTZINGO OTZOLOTEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	125 LUISA CIRILO	125 PETRA QUINTANA RIVAS	120 BARRANCA	120 PETRA QUINTANA	15,000.00	0.00	0000-00-00	500,000.00	PANTEON LA ROSA	CONTRATO DE COMPRAVENTA /				\$250,000.00	COMPRA	E	E59	2011-03-15	2015-05-07 15:09:39						
27	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO	AVENIDA EL CANAL SIN OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTEMOC	11.00MTS AVENIDA EL CANAL	11.00MTS SALOME CORTEZ VALDEZ	29.00MTS ARCADIO ESCALANTE CORTEZ	29.00MTS ARCADIO ESCALANTE CORTEZ	319.00	319.00	0000-00-00	0.00	ESCUELA	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-24 15:56:40							
28	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	EDIFICIO ESCUELA SEC. TEC. 206	CARRETERA CAPULHUAC FABRICA MARIA SIN PARAJE LA JOYA OTZOLOTEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	80.32 Y 6.00M JOSE GONZALES SEBERO Y RAMON DE LA LOZA REGUIJO	44.50 Y 44.90M CAÑO REGADOR, AMALIA PEREZ CASTAÑO Y CECILIA GONZALES SEBERO	45.08 12.55 Y 44.30M ELVIRA PEREZ CARRETERA FRABRICA MARIA Y RAMON DE LA LOZA	93.64M RIO	6,142.71	1,200.00	0000-00-00	390,420.00	ESCUELA	CONTRATO DE COMPRAVENTA /			040 05 007	\$327,469.00	COMPRA	E	E3,E4,E5,E6,E7,E59,	2008-07-01	2015-05-07 15:13:44						
29	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO TELESECUNDARIA MIMBRES	SAUCES SIN NUMERO SAN AGUSTIN MIMBRES OTZOLOTEPEC	SAN AGUSTIN MIMBRES	48.50MTS PRIVADA SIN NOMBRE	20.60,1.05,19.30 MTS. TELESECUNDARIA BENITO JUAREZ Y GONZALO VELAZQUEZ	28.75 MTS. AGUSTINA Y BERTHA VELAZQUEZ ZAMORA	32.30 MTS. COLINDA CON ZANJA MEDIANERA	1,335.00	0.00	0000-00-00	400,500.00	ESCUELA	CONTRATO DE COMPRAVENTA /			040-02-037-72-00-0000	\$120,105.00	COMPRA	E	E108 Y E10	2013-06-11	2018-08-27 16:50:14						
30	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DEPORTIVO LA JOYA	LA JOYA O LA JOYA OTZOLOTEPEC	Bo. LA JOYA	60.49 SISTEMA CUTZAMALA	120.9 CON PARCELA 1068	37.32 CON ZANJA	132.37 CON PARCELA 1062	1,950.00	1,299.00	0000-00-00	1,050,000.00	PARA MODULO DEPORTIVO	CONTRATO DE COMPRAVENTA /				\$0.00	COMPRA	E	E67,E189	2013-11-30	2018-08-29 12:20:03						
31	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	INMUEBLE PARA LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNICATIVO	CALZADA LIBERTAD SIN BARRIO EL ARENAL OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTEMOC	75.20 M2 GUADALUPE RAMIREZ AMBRIZ	75.20 M2 CAMINO PRIVADO	12.78 ARROYO Y CAMINO	12.78 ELPIDIO ADRIAN ESQUIVEL GUERRERO	961.05	0.00	0000-00-00	1,100,000.00	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	1889 /			040010220300000	\$201,810.00	COMPRA	E	E106	2015-12-17	2016-08-17 15:06:07						
32	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO JARDIN DE NIÑOS	LA FLORIDA 1 SN CONJUNTO URBANO OTZOLOTEPEC	CONJUNTO URBANO	53.70 MTS. COLINDA CON JARDIN VECINAL	53.70 MTS. COLINDA CON BARRA PERIMETRAL	36.28 MTS. COLINDA CON GUARDERIA INFANTIL	36.28 MTS. COLINDA CON CARRETERA TOLUCA-TEMAYEA	1,932.00	726.00	2022-06-30	3,361,680.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACION	SIN NÚMERO / 2022-06-30	NA		040 04 222 02 00 0000	\$3,361,680.00	DONACION	D	19	2022-11-30	2023-01-20 12:09:02					
33	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	LA HUANICA	90.00M TERRENO COMUNAL	82.00M TERRENO COMUNAL	52.00M TERRENO COMUNAL	50.00M TERRENO COMUNAL	4,382.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-25 13:11:24							

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



1.- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE OTZOLOITEPEC
 2.- Número: 040

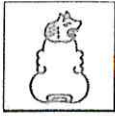
3.- {
 MUNICIPIO
 OTRAS
 OF. INCLUIDE
 OTROS

X

4.- FECHA: 31/12/2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5 NUM. PROG.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DE LA CUENTA	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACIÓN	11 LOCALIDAD	12 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				13 SUPERFICIE (M2)	14 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	15 FECHA DE ADQUISICIÓN	16 VALOR DE ADQUISICIÓN	17 USO	18 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	19 NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	20 NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	24 PÓLIZAS			25 FECHA DE ALTA	26 DEPRECIACIÓN			27 COMENTARIOS	
							12 NORTE	12 SUR	12 ORIENTE	12 PONIENTE												24 TIPO	24 NÚMERO	24 FECHA		26 TIEMPO DE VIDA ÚTIL	26 %	26 ANUAL		26 ACUMULADA
34	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL EL POTRILLO	BARRIO LA ROSA S/N OTZOLOITEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	77.00M GABRIEL TORRES CID	98.50M GABRIEL TORRES CID	75.00M JARDIN DE NIÑOS SIN NOMBRE	75.00M SABAS TORRES CID	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/							0000-00-00	2017-07-25 13:13:03	-	-	-	-		
35	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	CARRETERA JILOTZINGO S/N OTZOLOITEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	113.50M CAMINO	77.50M SEGIO ESTRADA Y MARIA ESTRADA	87.60M ESCUELA SECUNDARIA OF. NQ. 473	79.00M CARRETERA JILOTZINGO	7,877.75	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/								0000-00-00	2017-07-25 13:14:08	-	-	-	-	
36	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N CENTRO OTZOLOITEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	68 M MARGARITO ALVA VALERIANO	79.60 M ALFONSO VILLAVICENCIO	64 M AURORA ORTIZ Y OTROS	64 M CON EL RIO	5,280.00	5,280.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/			0400500750					0000-00-00	2018-09-29 13:25:32	-	-	-	-	
37	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	53 M SEBASTIAN ITURBIDE	54 M JOSE LUIS FLORES	104 M DOMINGO MEDINA Y MATIAS DE LA L.	104 M BARRANCA DEL OJO DE AGUA	5,564.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/								0000-00-00	2017-07-25 13:22:29	-	-	-	-	
38	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	UNIDAD DEPORTIVA	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SANTA MARIA TETITLA	129.22 M INES ALMONTE Y AURELIO P.	137.60 M CARRETERA EL CANAL	109.60 M JORGE MIRELES SANCHEZ	105 M CARRETERA FABRICA MARIA	14,638.00	0.00	0000-00-00	0.00	UNIDAD DEPORTIVA	/								0000-00-00	2017-07-26 15:42:07	-	-	-	-	
39	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO EN EL EJIDO S/N OTZOLOITEPEC	SANTA MARIA TETITLA	57.68 M ANGEL OLVERA GIL Y GUADALUPE ESTRADA	67.58 M CAMINO REAL DEL ORO	100 M ESCUELA PRIMARIA MANUEL AVILA CAMCHO	100 M CON RIO	6,758.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/								0000-00-00	2017-07-26 15:41:16	-	-	-	-	
40	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	LA Y	100 M GABINO CONTRERAS Y CUPERTINO GARCIA	100 M ESCUELA PRIMARIA	66 M RAFAEL ARZATE ESPINOZA	84 M GUILLERMO GARCIA Y OTROS	8,533.03	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/								0000-00-00	2017-07-26 15:42:33	-	-	-	-	
41	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	LA CONCEPCION DE HIDALGO	82 M CAMINO	81.50 M EFIGENIO DUARTE BLANQUET	131 M CARRETERA CAPULHUAC	130 M JUSTINO RAMIREZ DUARTE	10,635.50	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/								0000-00-00	2017-07-26 15:43:45	-	-	-	-	
42	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	BO. EL ESPINO	126 M SOFIA GOMEZ	126 M PARCELA ESCOLAR	100 M CARRIL	100 M PARCELA DE LA MUJER	12,000.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DE FUTBOL	/								0000-00-00	2017-07-26 15:44:55	-	-	-	-	
43	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	CAMINO A SAN PEDRO ARRIBA S/N OTZOLOITEPEC	FÁBRICA MARÍA	105 M ESCUELA SEC. 18 DE MARZO	104 M CAMINO	48.50 M ESC. SEC. 16 DE MARZO	60 M CAMINO	5,672.00	0.00	0000-00-00	0.00	ESCUELA	/								0000-00-00	2017-07-25 13:41:46	-	-	-	-	
44	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SAN AGUSTIN MIMBRES	71 M PEDRO OVANDO ROJAS	71 M AURELIANO OVANDO ROJAS	120 M TERESA Y CELSO OVANDO	120 M CAMINO	8,520.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/								0000-00-00	2017-07-25 13:59:02	-	-	-	-	
45	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SANTA ANA MAYORAZGO	100 M CAMINO	100 M DELEGACION MUNICIPAL	70.00 M DAVID ROMERO	70.00 M PETRA SAAVEDRA	7,000.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/								0000-00-00	2017-07-25 13:37:48	-	-	-	-	
46	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	Bo. LA LOMA DE PUENTE SAN PEDRO	60.00 M AURELIA HERNANDEZ Y MARIO FLORES	60.00 M FELISA FLORES Y MARIO FLORES	100.00 M NOÉ DELGADO REYES	100.80 M ROSALIO CIPRIANO Y OTROS	6,000.00	6,000.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/								0000-00-00	2017-07-25 13:36:49	-	-	-	-	



1.- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE OTZOLOITEPEC
 2.- Número: 040

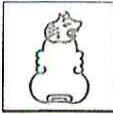
3.- MUNICIPIO
 GOBIERNO FEDERAL
 ESTADO
 OTROS

X

4.- FECHA: 31/12/2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25			26			
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA		
47	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	80. PUENTE SAN PEDRO	62.20 M CIRILO ESQUIVEL GUERRERO	89.50 M ESC. PRIM. BENITO JUAREZ	62.30 M CAMINO DE ACCESO	52.00 M TOMÁS ROCHA PÉREZ Y CARMELO DIAZ	4,211.16	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-25 13:35:26	-	-	-	-			
48	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	80. LA LOMA DE PUENTE SAN PEDRO	13.90 M MARIO FLORES SEVILLA	13.83 M CAMINO	25.75 M CAMINO	25.93 M GILBERTO ROSALES	0.00	0.00	0000-00-00	0.00	CANCHA DEPORTIVA	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-26 16:15:54	-	-	-	-			
49	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	80. DOS CAMINOS	80.00 M FRANCISCO MUCIÑO Y CARLOS BECERRIL	79.50 M LAURO DE LA LUZ	120.00 M LAURO DE LA LUZ	123.00 M MANUEL ESCALANTE Y OTROS	9,689.25	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-25 13:50:39	-	-	-	-			
50	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	VILLA SECA	132.00 M JARDÍN DE NIÑOS	118.00 M PARCELA ESCOLAR	81.00 M TELESECUNDARIA	88.00 M CAMINO	10,538.00	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-25 13:54:03	-	-	-	-			
51	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	LA COLONIA GUADALUPE VICTORIA	77.00 M GUSTAVO ZAGACETA HURTADO	74.60 M IGLESIA	103.60 M JESÚS J. Y OTROS	103.60 M GUSTAVO ZAGACETA E IGLESIA	7,852.68	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-26 15:51:06	-	-	-	-			
52	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	80. LA PURISIMA	71.00 M ESC. PRIM. VICENTE GUERRERO	13.90, 48.00 Y 9.40 M CAMINO	21.00 Y 130.00 M LUIS VILCHIS Y EDIBERTO GONZALEZ	35.00 M JUANA GIL Y CAPILLA	10,130.75	0.00	0000-00-00	0.00	CAMPO DEPORTIVO	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-26 15:47:04	-	-	-	-			
53	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	ALDAMA S/N OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	15 Y 17 M PRESIDENCIA MUNICIPAL E IGLESIA	32 M CALLE ALDAMA	23 Y 3.50 M FRONTÓN MUNICIPAL	30 M PRESIDENCIA MUNICIPAL	927.00	927.00	1976-08-05	929,095.00	AUDITORIO	/			040-01-005-13-00-0000	\$1,061,081.00			0000-00-00	2018-08-29 10:29:39	8 año 11 meses	2	\$1,548.49	\$681,443.68			
54	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	VILLA SECA	32.00 M FRANCISCO AVILA MEJIA	32.0 M CALLE PRINCIPAL	27.50 M CAMINO DE ACCESO	29.00 M CAMINO DE ACCESO	760.00	760.00	0000-00-00	0.00	AUDITORIO	/				\$0.00			0000-00-00	2017-07-25 13:51:46	8 año 11 meses				TRABAJOS DE REGULARIZACIÓN, NO SE CUENTA CON DOCUMENTACIÓN.		
55	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS (CASA DE CULTURA)	PROLONGACION INDEPENDENCIA S/N VILLA CENTRO OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	58.10 M JESUS JACOBO PORTILLO	58.10 M JUAN ALVA ALVARADO	16.10 M CALLE PROLONGACION INDEPENDENCIA	16.10 M AVENIDA FRANCISCO L. MADERO	926.00	926.00	1981-08-05	808,752.35	EDIF. PUB. O COMERCIAL	/			0400101211000000	\$953,520.00		DONACION	0000-00-00	2018-08-27 16:38:10	8 año 11 meses	2	\$1,347.92	\$686,353.78	CERTIFICACIÓN CATASTRAL Y COPIA DE DONACIÓN		
56	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	PLAZA HIDALGO UNO OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	28.20 Y 16.00 M CALLE	9.60 Y 28.10 M CALLE AUDAMIA Y AUDITORIO MUNICIPAL	37.70 M CALLE INDEPENDENCIA		1,130.03	1,130.03	1961-02-05	2,520,108.00	PRESIDENCIA MUNICIPAL	/			040-01-005-11-00-0000	\$2,520,108.00			0000-00-00	2016-08-29 12:48:16	8 año 11 meses	2	\$4,200.18	\$3,172,436.23			
57	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS (JURIS)	CAPULIN S/N SANTA MARIA TETITLA OTZOLOITEPEC	SANTA MARIA TETITLA	161.62 Y 48.662 M NANCY ZARAGOZA	210.37 M CONDOMINIOS SANTA MARIA TETITLA	40 M CALLE EL CAPULIN	72.69 Y 32.58 M CON VALIADAD	10,000.00	0.00	2012-12-23	4,500,000.00	TERRENO	/	2893 ESCRITURA /	455-2253	040 01 160 39 00 0000	\$554,065.00		COMPRA	E	E217, E174	2008-08-09	2015-05-07 14:50:19	8 año 11 meses	2	\$7,500.00	\$992,465.75	2893 ESCRITURA
58	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO JARDIN DE NIÑOS	LA FLORIDA 1 SN CONJUNTO URBANO OTZOLOITEPEC	CONJUNTO URBANO	53.70 MTS. COLINDA CON JARDIN VECINAL	53.70 MTS. COLINDA CON BARDA PERIMETRAL	36.28 MTS. COLINDA CON GUARDERIA INFANTIL	36.28 MTS. COLINDA CON CARRETERA TOLUCA-TEMOAYA	726.00	726.00	2022-06-30	5,716,088.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACIÓN	CONTRATO DE DONACIÓN SIN NÚMERO / 2022-06-30	NA	040 04 222 02 00 0000	\$5,716,088.00		DONACION	D	19	2022-11-30	2023-01-20 12:09:15	1 año 6 meses	2	\$9,526.81	\$171,952.46	APROBADO SU INCORPORACIÓN AL INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES MEDIANTE ACTA EXTRAORDINARIA D CABILDO NÚMERO 19 DE FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2022
59	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHAS DE BASQUETBOL	BENITO JUAREZ Y PLAZUELA MORELOS S/N VILLA CENTRO OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	27.66 M PAULINO RIVERO MENDOZA	1.07M CALLE HERMENEGILDO GALEANA	84.24M CALLE PLAZUELA MORELOS	60.78M CALLE BENITO JUAREZ	898.00	0.00	2006-10-30	457,558.00	CANCHA DE BASQUETBOL	/			040-01-018-02-00-0000	\$473,713.00		DONACION	I	126	2015-06-30	2020-11-30 09:47:19	8 año 11 meses	2	\$762.60	\$157,224.45	TRASLADO DE DOMINIO E INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA



1.- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE OTZOLOITEPEC
 2.- Número: 848

3.- MUNICIPIO
 DIF
 INCURRIR
 OTROS

X

4.- FECHA: 31/12/2023

5 NUM. PROG.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DE LA CUENTA	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACIÓN	11 LOCALIDAD	12 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				13 SUPERFICIE (M2)	14 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	15 FECHA DE ADQUISICIÓN	16 VALOR DE ADQUISICIÓN	17 USO	18 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	19 NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	20 NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	24 PÓLIZAS			25 FECHA DE ALTA	26 DEPRECIACIÓN				27 COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
60	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHA DE FRONTÓN	ALDAMA S/N VILLA CENTRO OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	13.50 M IGLESIA	13.50 M CALLE ALDAMA	27.80 M CASA DEL DEPORTISTA	27.80 M AUDITORIO MUNICIPAL	372.00	372.00	1976-09-09	680,778.00	CANCHA DEPORTIVA	/		040-01-005-12-00-0000	\$777,183.00		0000-00-00	2020-11-30 09:47:48	8 año 11 meses	2	\$1,134.63	\$644,556.88	PROCESO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			
61	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CASA DEL DEPORTISTA	ALDAMA S/N OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	8.80 M IGLESIA	8.80 M CALLE ALDAMA	27.05 M IGLESIA	27.95M FRONTÓN MUNICIPAL	238.00	238.00	0000-00-00	0.00	CENTRO DEPORTIVO	/			\$0.00		0000-00-00	2017-07-26 15:15:26	8 año 11 meses	2		0.00	EN BUSCA DE INFORMACIÓN PARA REGULARIZACIÓN.			
62	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ESTATUA CONMEMORATIVA DEL LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	2.50 M PLAZA HIDALGO	2.50 M PLAZA HIDALGO	2.50 M PLAZA HIDALGO	2.50 M PLAZA HIDALGO	22.98	22.98	0000-00-00	0.00	MONUMENTO	/			\$0.00		0000-00-00	2017-07-24 15:25:15	8 año 11 meses	2		0.00	EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN			
63	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	GLORIETA CUAUHTÉMOC	AVENIDA TOLUCA S/N BO. DOS CAMINOS OTZOLOITEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC		17.00 Y 3.40 M AVENIDA TOLUCA	7.60 Y 5.70 M AVENIDA TOLUCA	16.00 Y 12.20 M AVENIDA TOLUCA	185.42	185.42	0000-00-00	0.00	MONUMENTO	/			\$0.00		0000-00-00	2017-07-24 15:27:08	8 año 11 meses	2		0.00	SE ESTA BUSCANDO INFORMACIÓN PARA SU REGULARIZACIÓN.			
64	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO DELEGACIÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	20.90M CAMINO	17.40M ANGEL SEBASTIAN CORTES	10.00M ANGEL SEBASTIAN CORTES	11.50M TOMAS HERMILO Y ANGEL SEBASTIAN CORTES	250.38	250.38	0000-00-00	0.00	EDIFICIO	/			\$0.00		0000-00-00	2017-07-25 13:20:04	8 año 11 meses	2		0.00	SE REALIZAN LOS TRABAJOS DE REGULARIZACIÓN. NO SE CUENTA CON DOCUMENTACIÓN.			
65	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOITEPEC	SANTA ANA MAYORAZGO	52.50 M CAMPO DEPORTIVO	15.50 Y 54.50 M JOEL REVIROSO Y ANASTACIO M.	13.80 M ANASTACIO MEJIA GUERRERO	27.80 M MARCOS SAAVEDRA	1,364.00	1,364.00	0000-00-00	0.00	DELEGACION	/			\$0.00		0000-00-00	2017-07-25 13:37:30	8 año 11 meses	2		0.00	SE REALIZAN LOS TRABAJOS DE REGULARIZACIÓN. NO SE CUENTA CON DOCUMENTACIÓN.			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MTRD. EN EDUC. VICTORINO RÍOS VALDEZ
 Presidente Municipal por Ministerio de Ley

LIC. JESÚS SÁNCHEZ LÓPEZ
 Tesorero(a) Municipal

LIC. CESAR CANAS CORNEJO
 Secretario(a) del Ayuntamiento

LIC. RODRIGO ESTEBAN RAMOS
 Titular del Órgano Interno de Control