Cuenta Pública 2020
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- MUNICIPIO: OTZOLOTEPEC
2.- NUMERO: 040

3.- MUNICIPIO / ODAS / DIF / IMCUFIDE / OTROS — X

FECHA: 31/12/2020

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
1	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	DOMICILIO CONOCIDO S/N BO. EL PUEBLITO OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	16.20 M GUSTAVO ROJAS BRUNO	16.20 M EUSTOLIA RAYON DE SEVILLA	10.50 M JOSÉ SEVILLA ROSALES	10.00 M GUSTAVO ROJAS BRUNO	162	0	0000-00-00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-24 15:47:21	-	-	-	-	
2	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	INDUSTRIA S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	11 M ZANJA FEDERAL Y ALFONSO ELIGIO ROJAS S.	11 M EUSTOLIA SEVILLA	47 M CLISERIO ROJAS CARMONA	47 M CLISERIO ROJAS CARMONA	517	0	0000-00-00	0	TERRENO	0	0	0	040-01-011-74-00-0000	284,107.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-29 12:55:30	-	-	-	-	
3	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	PRIVADA LA PALMA S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAHUTEMOC	11MTS ARCADIO ESCALATE	11MTS CLISERIO ROJAS	33.90MTS SALOME CORTEZ VALDEZ	33.90MTS SALOME CORTES VALDEZ	373	0	0000-00-00	0	ESCUELA	0	0	0	040-01-011-73-00-0000	186,940.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-29 12:58:21	-	-	-	-	
4	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	LOS RAMOS S/N VILLA CENTRO OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTEMOC	12.00M ANASTACIA MARTINES AGUSTIN	12.00M JULIAN MARTINEZ AGUSTIN	12.00M PRIVADA LOS RAMOS	12.00M EULALIA HERNANDEZ	144	0	0000-00-00	0	TANQUE DE AGUA	0	0	0	040-01-043-53-00-0000	118,800.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-27 16:56:20	-	-	-	-	
5	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	PROLONGACION INDUSTRIA S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTEMOC	11.00M SALOME CORTEZ VALDEZ	11.00M ZANJA FEDERAL Y CLISERIO ROJAS	98.40M ALFONSO ELIGIO ROJAS SALADINO	98.40M ALFONSO ELIGIO ROJAS SALADINO	0	0	0000-00-00	0	ESCUELA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-24 16:31:38	-	-	-	-	
6	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	TRANFIGURACION S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTEMOC	208.30M EL MISMO VENDEDOR	208.30M EL MISMO VENDEDOR	11.00M RIO SOLANOS	11.00M AVENIDA TOLUCA Y CUILLERMO DE LA LUZ BECERRIL	2,291.00	0	0000-00-00	0	ESCUELA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 12:34:43	-	-	-	-	
7	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	CUAUHTEMOC S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTEMOC	12.00M CALLE CUAUHTEMOC	12.00M GUADALUPE SUAREZ GARCIA	12.00M JARDIN DE NIÑOS	12.00M GUADALUPE SUAREZ GARCIA	144	0	0000-00-00	0	TANQUE DE AGUA	0	0	0	040-02-086-51-00-0000	46,800.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-27 14:29:35	-	-	-	-	
8	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN MATEO MOZOQUILPAN	75.00M ALFREDO P MIGUEL Y JUAN L.	75.00M LUIS LOZANO GARCIA Y RUFINA S.		120.00M MIGUEL SUAREZ Y OTROS	0	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:01:14	-	-	-	-	
9	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	CAMPO DE FUTBOL	AVENIDA REVOLUCION S/N OTZOLOTEPEC	SAN MATEO MOZOQUILPAN	97.00M POFIRIO SUAREZ	129.00M ESCUELA PRIMARIA LAZARO CARDENAS	81.00M GREGORIO PORFIRIO PEREZ	79.00M CAMINO	0	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:05:37	-	-	-	-	
10	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	PLAZA CIVICA	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANATA ANA JILOTZINGO	22.30,25.20 Y 8 M CENTRO DE SALUD Y GREGORI G.	41.0M CALLE VENUSTIANO CARRANZA	50.00 Y 25.00M CAMILO Y FAMILIA FONSECA	24.00 Y 33.00M VENUSTIANO CARRANZA	3,007.08	3,007.08	0000-00-00	0	PLAZA CIVICA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:14:44	-	-	-	-	
11	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	PARAJE LA JOYA S/N OTZOLOTEPEC	SANTA MARIA TETITLA	61 M CELIA VARGAS DE ROJAS	51.70 M CAMINO A SANTA MARIA TETITLA	28.50 Y 7.50 M CARRETERA FABRICA MARIA	34.40 M PRIVADA PARTICULAR	1,950.00	1,299.00	0000-00-00	0	TERRENO	0	CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA	0	040-01-026-12-00-0000	4,647,312.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-29 12:29:39	-	-	-	-	
12	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	PLAZA DE TOROS	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	FABRICA MARIA	45.35	77.60		45.35	1,651.84	1,651.84	0000-00-00	0	PLAZA DE TOROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:12:53	-	-	-	-	
13	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	PLAZA CIVICA	ENTRE CALLE SAUCE Y OCOTE S/N OTZOLOTEPEC	SAN AGUSTÍN MIMBRES	28.20 M IGLESIA	32.30 M ROSA GONZALEZ	27.50 M CAMINO	28.40 M CAMINO	884.57	884.57	0000-00-00	0	PLAZA CIVICA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:38:11	-	-	-	-	
14	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	AVENIDA TOLUCA S/N OTZOLOTEPEC	Bo.DOS CAMINOS	11.80 M AVENIDA TOLUCA	12.13 M GUILLERMO DE LA LUZ BECERRIL	6.78 M ZANJA		40.73	40.73	0000-00-00	0	TERRENO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:48:21	-	-	-	-	
15	1231	1	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO	AVENIDA TOLUCA S/N OTZOLOTEPEC	LA COLONIA GUADALUPE VICTORIA	22.00 M TERRENO VALDIO	22.00 M CANCHA DE BASQUETBOL	80.00 M CANCHA DE BASQUETBOL	80.00 M AVENIDA TOLUCA	1,760.00	0	0000-00-00	0	SIN USO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:56:48	-	-	-	-	
16	1231	2	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES	PLAZUELA 5 DE MAYO	5 DE MAYO S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	10.50M PROLONGACION MORELOS	8.00M CALLE 5 DE MAYO	20.40 JESUS VILCHIS	16.00M PROLONGACION MORELOS	163.2	163.2	0000-00-00	0	PLAZUELA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-24 15:28:28	-	-	-	-	
17	1231	2	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES	JARDIN HIDALGO	ALDAMA S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	25.50M PLAZA HIDALGO	25.50M CALLE ALDAMA	78.35M AVENIDA INDEPENDENCIA	78.35M PLAZA HIDALGO	1,997.93	1,997.93	0000-00-00	0	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 16:10:39	-	-	-	-	
18	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PENTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN MATEO MOZOQUILPAN	107.60M CAMINO	103.20M LEOBARDO ENRIQUES	79.40M ENRIQUE GERMAN Y JOSEFINA P.	86.40M DAVID ENRIQUES Y OTROS	8,745.46	8,745.46	0000-00-00	0	PANTEON	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:10:57	-	-	-	-	
19	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	101.00M CALLE	118.00M IGNACIO ESTRADA Y FRANCISCO CARMEN	99.20M MARCELINO BERNARDINO	101.60M CARRETERA	10,983.60	0	0000-00-00	0	PANTEON	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:15:53	-	-	-	-	
20	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	69 M FELIX ROMERO Y FELIX FRANCISCO	46 M FELIX FRANCISCO Y GUADALUPE REYES	111 M FRANCISCO QUIRINO Y CAMINO	111 M JUAN REYES Y OTROS	0	0	0000-00-00	0	PANTEON	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:22:52	-	-	-	-	
21	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA MARIA TETITLA	117.25 M TERESA SUAREZ Y JUAN MARTINEZ	117.25 M GUADALUPE GUERRERO Y JOSE MARTINEZ	121.30 M AVENIDA INDEPENCDENCIA	121.30 M TOMAS RIVERO Y GUADALUPE SUAREZ	21,500.42	21,500.42	0000-00-00	0	PANTEÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 16:11:54	-	-	-	-	
22	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	LA CONCEPCION DE HIDALGO	84 M Y 135.05 M CAMINO NACIONAL	HILARIO VELAZQUEZ Y FELIX R.	98.90 Y 17.60 M ISAAC CAMACHO	116 M GELACIO FRANCO	30,818.67	0	0000-00-00	0	PANTEON	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 16:12:31	-	-	-	-	
23	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN AGUSTÍN MIMBRES	122 Y 28 M LUIS GLORIA HERNANDEZ	137.50 Y 9.50 M CAMINO	109.50 M CAMINO	133.80 M JOSÉ DEMETRIO CALIXTO Y OTROS	19,761.34	19,761.34	0000-00-00	0	PANTEÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:38:33	-	-	-	-	
24	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA MAYORAZGO	150.00 M TERRENO COMUNAL	160.00 M CARRIL	81 M CARRIL	80.00 M TERRENO COMUNAL	12,840.00	12,840.00	0000-00-00	0	PANTEÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:37:13	-	-	-	-	
25	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN LOMA DE MAGUEY	SIN NOMBRE SIN NUMERO PARAJE FALDA DEL SALITRE OTZOLOTEPEC	LOMA DE MAGUEY	149.74 CALLE BICENTENARIO	69.04 FLORENCIO JERONIMO TORIBIO CIPRIANO	33.45,33.55,60.65 CON BARRANCA	113.21,51.27 CALLE INDEPENDENCIA	14,823.15	0	0000-00-00	500,000.00	PARA PANTEON	0	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0	040-06-122-04	250,000.00	COMPRA	E	E66 Y E11	2012-02-03	2015-05-29 11:34:36	-	-	-	-	
26	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN LA ROSA	PARAJE RANCHO MONDRAGÓN SIN NUMERO SANTA ANA JILOTZINGO OTZOLOTEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	125 LUISA CIRILO	125 PETRA QUINTANA RIVAS	120 BARRANCA	120 PETRA QUINTANA	15,000.00	0	0000-00-00	500,000.00	PANTEÓN LA ROSA	0	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0	0	250,000.00	COMPRA	E	E59	2011-03-15	2015-05-07 15:09:39	-	-	-	-	
27	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO	AVENIDA EL CANAL S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTEMOC	11.00MTS AVENIDA EL CANAL	11.00MTS SALOME CORTEZ VALDEZ	29.00MTS ARCADIO ESCALANTE CORTEZ	29.00MTS ARCADIO ESCALANTE CORTEZ	319	319	0000-00-00	0	ESCUELA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-24 15:56:40	-	-	-	-	

Cuenta Pública 2020
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- MUNICIPIO: OTZOLOTEPEC
2.- NUMERO: 040

3.- MUNICIPIO / ODAS / DIF / INCUFIDE / OTROS — X

FECHA: 31/12/2020

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
28	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	EDIFICIO ESCUELA SEC. TEC. 206	CARRETERA CAPULHUAC FABRICA MARIA S/N PARAJE LA JOYA OTZOLOTEPOC	SAN MATEO CAPULHUAC	80.32 Y 6.00M JOSE GONZALES SEBERO Y RAMON DE LA LOZA REGUJIO	44.50 Y 44.90M CAÑO REGADOR, AMALIA PEREZ CASTAÑO Y CECILIA GONALES SEBERO	45.08 12.55 Y 44.30M ELVIRA PEREZ ,CARRETERA FRABRICA MARIA Y RAMON DE LA LOZA	93.64M RIO	6,142.71	1,200.00	0000-00-00	390,420.00	ESCUELA	0	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0	040 05 007	327,469.00	COMPRA	E	E3,E4, E5,E6, E7,E5 9,	2008-07-01	2015-05-07 15:13:44	-	-	-	-	
29	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO TELESECUNDARIA MIMBRES	SAUCES S/N NUMERO SAN AGUSTÍN MÍMBRES OTZOLOTEPEC	SAN AGUSTÍN MÍMBRES	48.50MTS PRIVADA SIN NOMBRE	20.60,1.05,19.30, MTS. TELESECUNDARIA BENITO JUAREZ Y GONZALO VELAZQUEZ	28.75 MTS. AGUSTINA Y BERTHA VELAZQUEZ ZAMORA	32.30 MTS. COLINDA CON ZANJA MEDIANERA	1,335.00	0	0000-00-00	400,500.00	ESCUELA	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	0	040-02-037-72-00-0000	120,105.00	COMPRA	E	E 108 Y E10	2013-06-11	2018-08-27 16:50:14	-	-	-	-	
30	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DEPORTIVO LA JOYA	LA JOYA 00 LA JOYA OTZOLOTEPEC	Bo. LA JOYA	60.49 SISTEMA CUTZAMALA	120.9 CON PARCELA 1068	37.32 CON ZANJA	132.37 CON PARCELA 1062	1,950.00	1,299.00	0000-00-00	1,050,000.00	PARA MODULO DEPORTIVO	0	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0	0	0	COMPRA	E	E67,E 189	2013-11-30	2018-08-29 12:20:03	-	-	-	-	
31	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	INMUEBLE PARA LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNICTARIO	CALZADA LIBETAD S/N BARRIO EL ARENAL OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	75.20 M2 GUADALUPE RAMIREZ AMBRÍZ	75.20 M2 CAMINO PRIVADO	12.78 ARROYO Y CAMINO	12.78 ELPIDIO ADRIAN ESQUIVEL GUERRERO	961.05	0	0000-00-00	1,100,000.00	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	0	1689	0	0400102208000 000	201,810.00	COMPRA	E	E 106	2015-12-17	2016-08-17 15:06:07	-	-	-	-	
32	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHAS DE BASQUETBOL	BENITO JUAREZ Y PLAZUELA MORELOS S/N VILLA CENTRO OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	27.66 M PAULINO RIVERO MENDOZA	1.07M CALLE HERMENEGILDO GALEANA	64.24M CALLE PLAZUELA MORELOS	60.78M CALLE BENITO JUAREZ	898	0	0000-00-00	457,558.00	CANCHA DE BASQUETBOL	0	0	0	040-01-018-02-00-0000	473,713.00	DONACION	I	I 26	2015-06-30	2018-08-27 14:16:42	-	-	-	-	
33	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE FRONTÓN	ALDAMA S/N VILLA CENTRO OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	13.50 M IGLESIA	13.50 M CALLE ALDAMA	27.80 M CASA DEL DEPORTISTA	27.60 M AUDITORIO MUNICIPAL	372	372	0000-00-00	680,778.00	CANCHA DEPORTIVA	0	0	0	040-01-005-12-00-0000	777,183.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-27 16:26:03	-	-	-	-	
34	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	LA HUANICA	90.00M TERRENO COMUNAL	82.00M TERRENO COMUNAL	52.00M TERRENO COMUNAL	50.00M TERRENO COMUNAL	4,382.00	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:11:24	-	-	-	-	
35	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL EL POTRILLO	BARRIO LA ROSA S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	77.00M GABRIEL TORRES CID	98.50M GABRILE TORRES CID	75.00M JARDIN DE NIÑOS SIN NOMBRE	75.00M SABAS TORRES CID	0	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:13:03	-	-	-	-	
36	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	CARRETERA JILOTZINGO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA JILOTZINGO	113.50M CAMINO	77.50M SEGIO ESTRADA Y MARIA ESTRADA	87.60M ESCUELA SECUNDARIA OF. NO. 473	79.00M CARRETERA JILOTZINGO	7,877.75	0	0000-00-00	0	CAMPO DE RUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:14:08	-	-	-	-	
37	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N CENTRO OTZOLOTEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	86 M MARGARITO ALVA VALERIANO	79.60 M ALFONSO VILLAVICENCIO	64 M AURORA ORTÍZ Y OTROS	64 M CON EL RIO	5,280.00	5,280.00	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0400500750	0	0	0	0	0000-00-00	2018-08-29 13:25:32	-	-	-	-	
38	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	53 M SEBASTIAN ITURBIDE	54 M JOSE LUIS FLORES	104 M DOMINGO MEDINA Y MATÍAS DE LA L.	104 M BARRANCA DEL OJO DE AGUA	5,564.00	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:22:29	-	-	-	-	
39	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	UNIDAD DEPORTIVA	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA MARIA TETITLA	129.22 M INES ALMONTE Y AURELIO P.	137.60 M CARRETERA EL CANAL	109.60 M JORGE MIRELES SANCHEZ	105 M CARRETERA FÁBRICA MARIA	14,638.00	0	0000-00-00	0	UNIDAD DEPORTIVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:42:07	-	-	-	-	
40	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO EN EL EJIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA MARIA TETITLA	57.68 M ANGEL OLVERA GIL Y GUADALUPE ESTRADA	67.58 M CAMINO REAL DEL ORO	100 M ESCUELA PRIMARIA MANUEL AVILA CAMCHO	100 M CON RIO	6,758.00	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:41:16	-	-	-	-	
41	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	LA Y	100 M GABINO CONTRERAS Y CUPERTINO GARCIA	100 M ESCUELA PRIMARIA	86 M RAFAEL ARZATE ESPINOZA	84 M GUILLERMO GARCIA Y OTROS	8,533.03	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:42:33	-	-	-	-	
42	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	LA CONCEPCION DE HIDALGO	82 M CAMINO	81.50 M EFIGENIO DUARTE BLANQUET	131 M CARRETERA CAPULHUAC	130 M JUSTINO RAMIREZ DUARTE	10,635.50	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:43:45	-	-	-	-	
43	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	BO. EL ESPINO	126 M SOFÍA GOMEZ	126 M PARCELA ESCOLAR	100 M CARRIL	100 M PARCELA DE LA MUJER	12,000.00	0	0000-00-00	0	CAMPO DE FUTBOL	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:44:55	-	-	-	-	
44	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	CAMINO A SAN PEDRO ARRIBA S/N OTZOLOTEPEC	FÁBRICA MARÍA	105 M ESCUELA SEC. 18 DE MARZO	104 M CAMINO	48.50 M ESC. SEC. 18 DE MARZO	60 M CAMINO	5,672.00	0	0000-00-00	0	ESCUELA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:41:46	-	-	-	-	
45	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN AGUSTIN MÍMBRES	71 M PEDRO OVANDO ROJAS	71 M AURELIANO OVANDO ROJAS	120 M TERESA Y CELSO OVANDO	120 M CAMINO	8,520.00	0	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:39:02	-	-	-	-	
46	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA MAYORAZGO	100 M CAMINO	100 M DELEGACION MUNICIPAL	70.00 M DAVID ROMERO	70.00 M PETRA SAAVEDRA	7,000.00	0	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:37:48	-	-	-	-	
47	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	Bo. LA LOMA DE PUENTE SAN PEDRO	60.00 M AURELIA HERNANDEZ Y MARIO FLORES	60.00 M FELISA FLORES Y MARIO FLORES	100.00 M NOÉ DELGADO REYES	100.80 M ROSALIO CIPRIANO Y OTROS	6,000.00	6,000.00	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:36:49	-	-	-	-	
48	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	Bo. PUENTE SAN PEDRO	62.20 M CIRILO ESQUIVEL GUERRERO	89.50 M ESC. PRIM. BENITO JUAREZ	62.30 M CAMINO DE ACCESO	52.00 M TOMÁS ROCHA PÉREZ Y CARMELO DIAZ	4,211.16	0	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:36:26	-	-	-	-	
49	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	Bo. LA LOMA DE PUENTE SAN PEDRO	13.90 M MARIO FLORES SEVILLA	13.83 M CAMINO	25.75 M CAMINO	25.93 M GILBERTO ROSALES	0	0	0000-00-00	0	CANCHA DEPORTIVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 16:15:54	-	-	-	-	
50	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	Bo. DOS CAMINOS	80.00 M FRANCISCO MUCIÑO Y CARLOS BECERRIL	79.50 M LAURO DE LA LUZ	120.00 M LAURO DE LA LUZ	123.00 M MANUEL ESCALANTE Y OTROS	9,689.25	0	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:50:39	-	-	-	-	
51	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	VILLA SECA	132.00 M JARDÍN DE NIÑOS	118.00 M PARCELA ESCOLAR	81.00 M TELESECUNDARIA	88.00 M CAMINO	10,538.00	0	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:54:03	-	-	-	-	

Cuenta Pública 2020
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- MUNICIPIO: OTZOLOTEPEC
2.- NUMERO: 040

3.-

MUNICIPIO	X
ODAS	
DIF	
IMCUFIDE	
OTROS	

FECHA: 31/12/2020

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
52	1231	6	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	LA COLONIA GUADALUPE VICTORIA	77.00 M GUSTAVO ZAGACETA HURTADO	74.60 M IGLESIA	103.60 M JESÚS J. Y OTROS	103.60 M GUSTAVO ZAGACETA E IGLESIA	7,852.88	0	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:51:06	-	-	-	-	
53	1231	6	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	Bo. LA PURISIMA	71.00 M ESC. PRIM. VICENTE GUERRERO	13.90, 48.00 Y 9.40 M CAMINO	21.00 Y 130.00 M LUIS VILCHIS Y EDIBERTO GONZALEZ	35.00 M JUANA GIL Y CAPILLA	10,130.75	0	0000-00-00	0	CAMPO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:47:04	-	-	-	-	
54	1233	3	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	ALDAMA S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	15 Y 17 M PRESIDENCIA MUNICIPAL E IGLESIA	32 M CALLE ALDAMA	28 Y 3.50 M FRONTÓN MUNICIPAL	30 M PRESIDENCIA MUNICIPAL	927	927	0000-00-00	929,095.00	AUDITORIO	0	0	0	040-01-005-13-00-0000	1,061,081.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-29 10:29:39	4 año 6 meses	2	1,548.49	83,618.54	
55	1233	3	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - AUDITORIOS	AUDITORIO	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	VILLA SECA	32.00 M FRANCISCO AVILA MEJIA	32.0 M CALLE PRINCIPAL	27.50 M CAMINO DE ACCESO	29.00 M CAMINO DE ACCESO	760	760	0000-00-00	0	AUDITORIO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:51:46	4 año 6 meses	2	0.00	0.00	
56	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO DE SERCICIOS ADMINISTRATIVOS (CASA DE CULTURA)	PROLONGACION INDEPENDENCIA S/N VILLA CENTRO OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	58.10 M JESUS JACOBO PORTILLO	58.10 M JUAN ALVA ALVARADO	16.10 M CALLE PROLONGACION INDEPENDENCIA	16.10 M AVENIDA FRANCISCO I. MADERO	926	926	0000-00-00	808,752.35	EDIF. PUB.O COMERCIAL	0	CERTIFICACIÓN CATASTRAL Y COPIA DE DONACIÓN	0	0400101211000000	953,520.00	DONACION	0	0	0000-00-00	2018-08-27 16:38:10	4 año 6 meses	2	1,347.92	72,787.71	
57	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	PLAZA HIDALGO UNO OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	10.20 Y 31.40 M IGLESIA	26.20 Y 16.00 M CALLE ALDAMA Y AUDITORIO MUNICIPAL	9.60 Y 28.10 M AUDITORIO MUNICIPAL	37.70 M CALLE INDEPENDENCIA	1,130.03	1,130.03	0000-00-00	2,520,108.00	PRESIDENCIA MUNICIPAL	0	CONTRATO DE DONACION	0	040-01-005-11-00-0000	2,520,108.00	0	0	0	0000-00-00	2018-08-29 12:48:16	4 año 6 meses	2	4,200.18	226,809.72	
58	1233	5	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS (URIS)	CAPULIN S/N SANTA MARIA TETITLA OTZOLOTEPEC	SANTA MARIA TETITLA	161.62 Y 46.662 M NANCY ZARAGOZA	210.37 M CONDOMINIOS SANTA MARIA TETITLA	40 M CALLE EL CAPULIN	72.69 Y 32.58 M CON VIALIDAD	10,000.00	0	0000-00-00	4,500,000.00	TERRENO	0	2893 ESCRITURA	455-2253	040 01 160 39 00 0000	554,085.00	COMPRA	E	E217, E174	2008-08-08	2015-05-07 14:50:19	4 año 6 meses	2	7,500.00	405,000.00	
59	1233	6	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CASA DEL DEPORTISTA	ALDAMA S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	8.80 M IGLESIA	8.80 M CALLE ALDAMA	27.05 M IGLESIA	27.95M FRONTÓN MUNICIPAL	238	238	0000-00-00	0	CENTRO DEPORTIVO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-26 15:15:26	4 año 6 meses	2	0.00	0.00	
60	1233	8	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ESTATUA CONMEMORATIVA DEL LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC	2.50 M PLAZA HIDALGO	2.50 M PLAZA HIDALGO	2.50 M PLAZA HIDALGO	2.50 M PLAZA HIDALGO	22.98	22.98	0000-00-00	0	MONUMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-24 15:25:15	4 año 6 meses	2	0.00	0.00	
61	1233	8	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	GLORIETA CUAUHTÉMOC	AVENIDA TOLUCA S/N BO. DOS CAMINOS OTZOLOTEPEC	VILLA CUAUHTÉMOC		17.00 Y 3.40 M AVENIDA TOLUCA	7.80 Y 5.70 M AVENIDA TOLUCA	16.00 Y 12.20 M AVENIDA TOLUCA	185.42	185.42	0000-00-00	0	MONUMENTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-24 15:27:08	4 año 6 meses	2	0.00	0.00	
62	1233	8	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO DELEGACIÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SAN MATEO CAPULHUAC	20.90M CAMINO	17.40M ANGEL SEBASTIAN CORTES	10.00M ANGEL SEBASTIAN CORTES	11.50M TOMAS HERMILIO Y ANGEL SEBASTIAN CORTES	250.38	250.38	0000-00-00	0	EDIFICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:20:04	4 año 6 meses	2	0.00	0.00	
63	1233	8	BIENES INMUEBLES – EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO S/N OTZOLOTEPEC	SANTA ANA MAYORAZGO	52.50 M CAMPO DEPORTIVO	15.50 Y 54.50 M JOEL REYNOSO Y ANASTACIO M.	13.80 M ANASTACIO MEJIA GUERRERO	27.80 M MARCOS SAAVEDRA	1,364.00	1,364.00	0000-00-00	0	DELEGACION	0	0	0	0	0	0	0	0	0000-00-00	2017-07-25 13:37:30	4 año 6 meses	2	0.00	0.00	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.D. ERIKA SEVILLA ALVARADO
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. GREGORIO BALTAZAR FRANCISCO
SINDICO MUNICIPAL

LIC. ALFREDO MIJANGOS DÍAZ
ENCARGADO DE LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

C.P. MA ISABEL AYALA GARCÍA
TESORERO MUNICIPAL

LIC. MIGUEL ÁNGEL VICTORIA GASPAR
CONTRALOR MUNICIPAL